

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03. P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☒	INFORME FINAL ☐
Cuota Número: 02	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.3721- 2025	
Nombre completo del contratista: CARLOS ALBERTO GARCIA BELALCAZAR	
Documento de identificación: 16.647.998	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	
OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI BP - 26005399	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 22/oct/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03. P002.F004	
		VERSIÓN	002

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO			
Valor inicial del contrato es hasta por la suma de: DIEZ MILLONES SETECIENTOS CUARENTA MIL PESOS M/CTE (\$10.740.000)			
Adición: N/A			
Prórroga: N/A			
Información para Retención en la fuente:			
Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO	
Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X	
Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X	
Información:			
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 10.740.000	\$ 2.685.000	\$ 2.685.000	\$ 5.370.000
Información del pago de seguridad social:			
Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago		
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9492810749 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1868014139 Operador: APORTES EN LINEA Fecha de Pago: 21/oct/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Octubre 2025		
Observaciones al informe financiero y contable: El contratista presenta certificados de Afiliación ARL POSITIVA con riesgo 4			

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03. P002.F004	
		VERSIÓN	002

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3721 - 2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

1. Brindar apoyo para desarrollar actividades en pro del mantenimiento y operación de escenarios deportivos y recreativos para su óptimo uso en actividades deportivas y recreativas.

- El contratista brindó apoyo en la realización de 4 visitas técnicas a escenarios deportivos, con el propósito de diagnosticar las intervenciones requeridas en pintura, eléctrico e Hidráulica/Sanitaria en los siguientes escenarios:

Coliseo el Pueblo ({Taekwondo),
 Coliseo el Pueblo (Liga Vallecaucana de Tenis),
 Coliseo el Pueblo (Gimnasia),
 Coliseo el Pueblo (Lucha Olímpica)

2. Brindar apoyo en actividades de mantenimiento que requieren el uso de sistemas de acceso en altura y la ejecución de trabajos como la preparación de superficies y aplicación de pintura

- El contratista brindó apoyo en trabajo de demarcación del patinódromo en el Brisas de los Andes
- El contratista brindó apoyo en trabajo de pintura en la parte interior del Patinódromo en Brisas de los Andes
- El contratista brindó apoyo en trabajo de limpieza y pintura estructuras y porterías cancha múltiple en el Polideportivo Villa del Prado
- El contratista brindó apoyo en trabajo de limpieza, simbra y demarcación de cancha múltiple en el Polideportivo Villa del Prado

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03. P002.F004	
		VERSIÓN	002

- El contratista brindó apoyo en trabajo de pintura a la cerca del encerramiento de la piscina en el Polideportivo Libardo Madrid

3. Brindar apoyo en la realización de informes de las intervenciones de mantenimiento ejecutadas en los escenarios deportivos y recreativos

- El contratista brindó apoyo en la elaboración de los informes correspondientes a las intervenciones ejecutadas requeridas en los escenarios deportivos y recreativos del Distrito de Santiago de Cali

4. Brindar apoyo participando en las capacitaciones, reuniones y las demás que le sean asignadas.

- El contratista participó en reunión de equipo de mantenimiento para establecer directrices claras en el cumplimiento de sus actividades en la sala de Tenis en la UDJA
-
- El contratista participó en jornada de sensibilización sobre la importancia del reciclaje y manejo adecuado de pilas, baterías y bombillas led en la sala de tenis en la UDJA

5. Brindar apoyo en otras actividades que le sean asignadas en cumplimiento del objeto contractual

- El contratista brindó apoyo en otras actividades en trabajo de cambio de tapas de desagüe del alcantarillado en Polideportivo Puente del Comercio

MEDIO DE VERIFICACION

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1jN1aNof5l3Gdf7u0i-VMI6rllr3XnuSC?usp=drive_link

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03. P002.F004	
		VERSIÓN	002

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período.

7. FIRMAS RESPONSABLES



EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA

Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Indicar cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 14/nov/2025